Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

Mega Desarrollo Turístico "Majahua"

Municipio de José Azueta, Estado de Guerrero, México

Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

DESCRIPCION:

Mega Desarrollo Turístico "Majahua", ubicado en el municipio de Benito José Azueta, Guerrero, México.

Para la ubicación de este Mega Desarrollo Turístico en esta zona se consideraron varios factores, como el hecho que Zihuatanejo es un destino turístico relativamente nuevo, y tomando en cuenta que Acapulco es un destino altamente saturado, Zihuatanejo representa un lugar de elite no de crecimiento elevado, además las características del terreno ofrecen un lugar ideal para los inversionistas que buscan un sitio que llene sus expectativas.

El objetivo principal en el proyecto turístico "Majahua", es el de crear un desarrollo altamente funcional, orientado a un mercado de compradores con alto nivel económico, que busca un lugar exclusivo, seguro y con todos los servicios que le puedan hacer más placentera su estancia.

En este momento se encuentra con un avance del 70% en la urbanización, 40% en la construcciones aproximadamente.

Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

El plan maestro del proyecto contempla 6 tipos diferentes de uso del suelo para los lotes del Mega Desarrollo:

a) 4 Lotes hoteleros que van de 20,000 hasta 37,000 metros cuadrados.

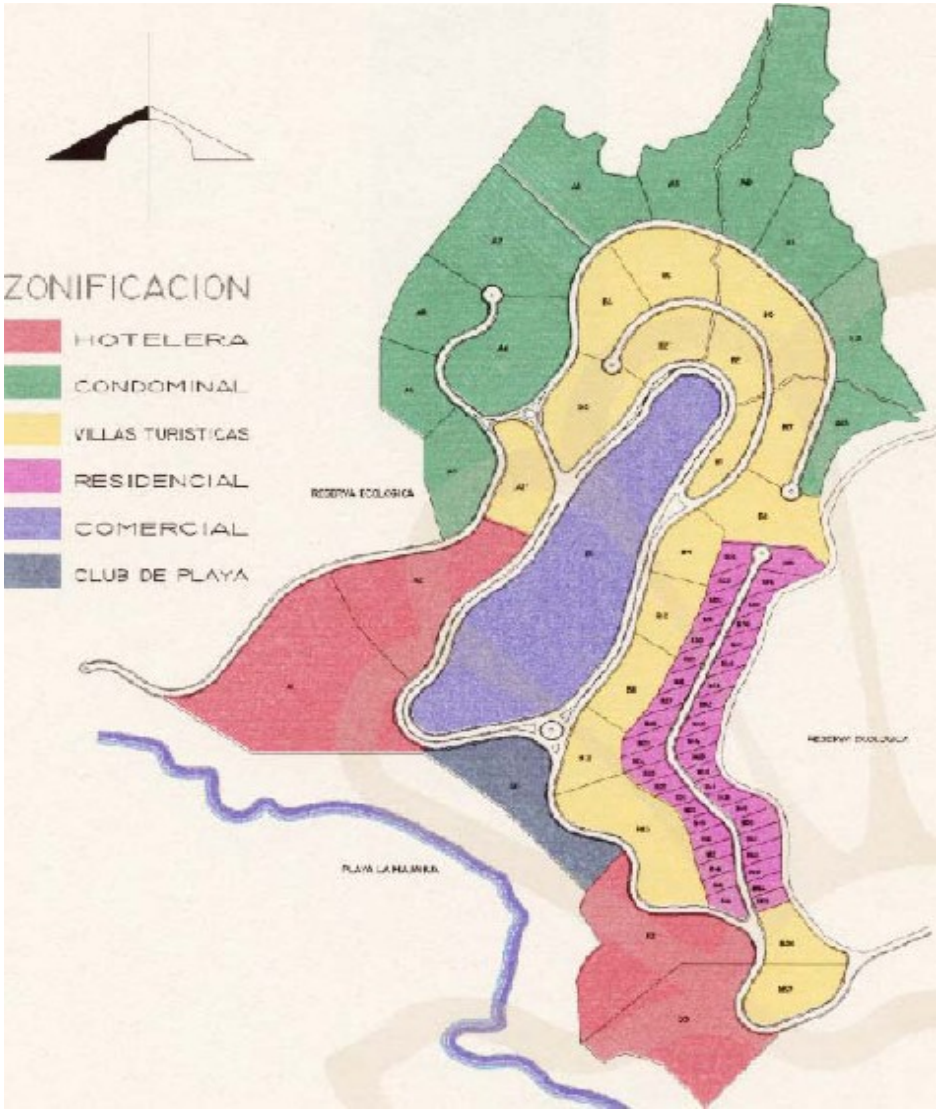
b) 42 Lotes residenciales para casas unifamiliares, que van desde los 600 hasta los 1,800 metros cuadrados.

c) 16 Lote para villas turísticas en condominio horizontal por cada lote, que van de los 4,000 hasta los 11,000 metros cuadrados.

d) 11 Lotes para condominios verticales desde 7,000 hasta 23,000 metros cuadrados.

e) 1 Lote para zona comercial y recreativa de 57,000 metros cuadrados.

f) 1 Lote Para Club de Playa de 14,000 metros cuadrados



Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

UBICACIÓN:

El Desarrollo Turístico "Majahua" se encuentra en un lugar privilegiado, a 800 metros al poniente de Zihuatanejo y a 2.5 km.
Al oriente de Ixtapa, con aproximadamente un kilómetro de litoral, del cual 600 metros son de playa, rematada en ambos extremos por acantilados, lo que le proporciona una privacidad poco común.

Colindancias de la Propiedad

Campo de Golf Palma Real Norte
Océano Pacifica al Sur
Zihuatanejo al Este
Resort Las Brisas Oeste

Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

TERRENO:

El desarrollo turístico "Majahua" se encuentra rodeado por zona de reserva ecológica por lo cual no se permite el libre transito de vehiculo o personas en la zona, cuenta con un solo acceso controlado, dándole al lugar un concepto de exclusividad, al mismo tiempo que seguridad.

Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

COMO LLEGAR:

Desde al aeropuerto Internacional de Ixtapa-Zihuatanejo, tomando la vía principal hacia Zihuatanejo por un transcurso de 13.5 km, justo antes de llegar a la principal zona hotelera después de la ciudad, tomar la desviación hacia la izquierda, es un camino de poco mas de 2 km que va directamente hasta el desarrollo.

TEMPERATURA Y CLIMA:

La zona presenta en clima calido, con una temperatura promedio anual de 28° C, con una precipitación media anual de 1,200 mm y 230 días soleados al año.

Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

Imágenes adicionales del Desarrollo Turístico "Majahua"

Baja Investment Properties

PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

Baja Investment Properties

PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

Baja Investment Properties

PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

Baja Investment Properties

PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684

Baja Investment Properties
PO Box 212013 Chula Vista, CA. 91921
Ph 619 623 5600 Fax 619 872 0684